

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 7 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 279

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Φιλοθέης ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

*Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» προθεσμίας» (ΦΕΚ.257 Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατά, τὸ διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ. 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1369/1977 καὶ 105/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 252/1978 καὶ 329/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Φιλοθέης ('Αττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 94 καὶ 95 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 14600/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

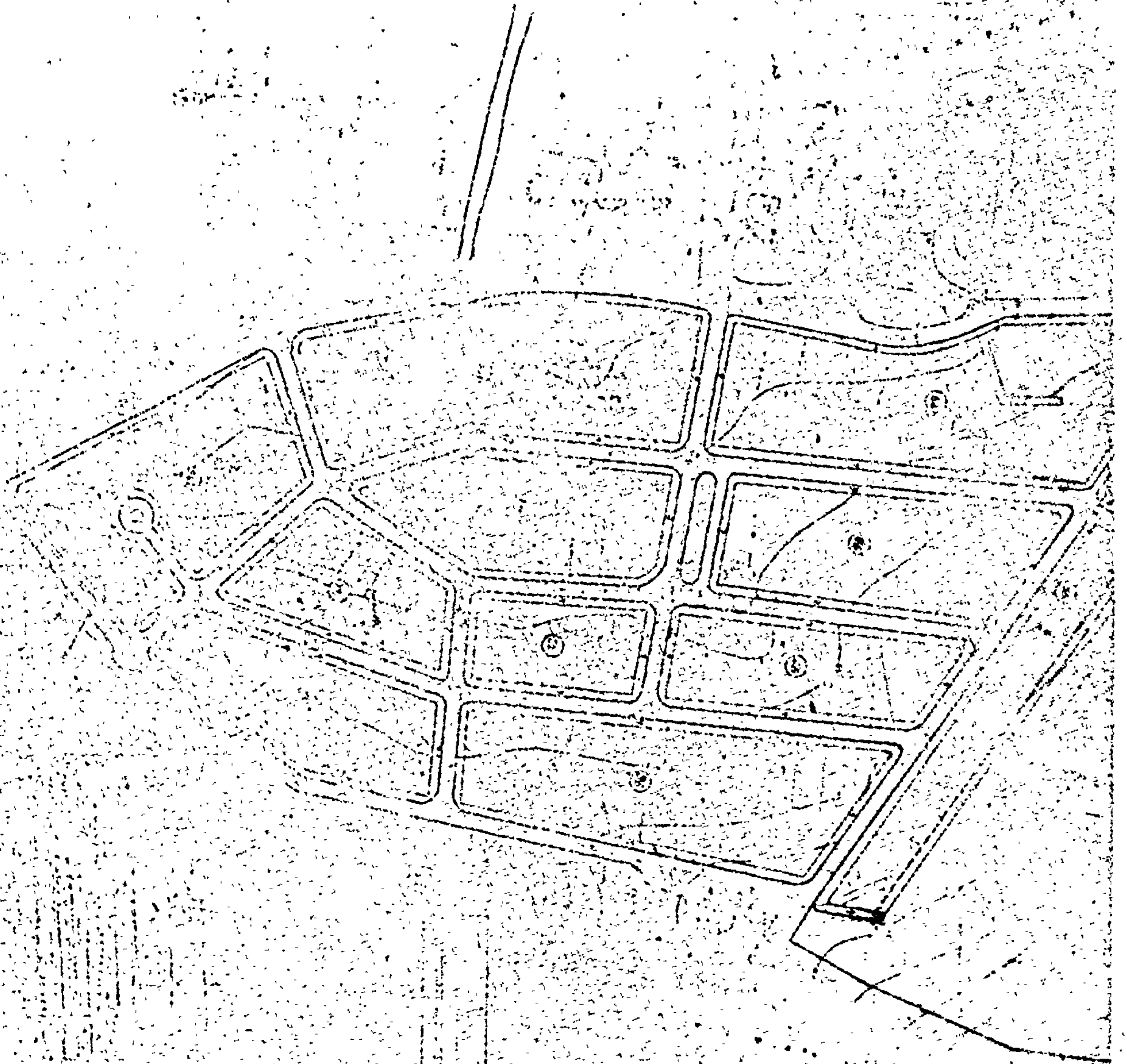
Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένων οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἓξ (6.00) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

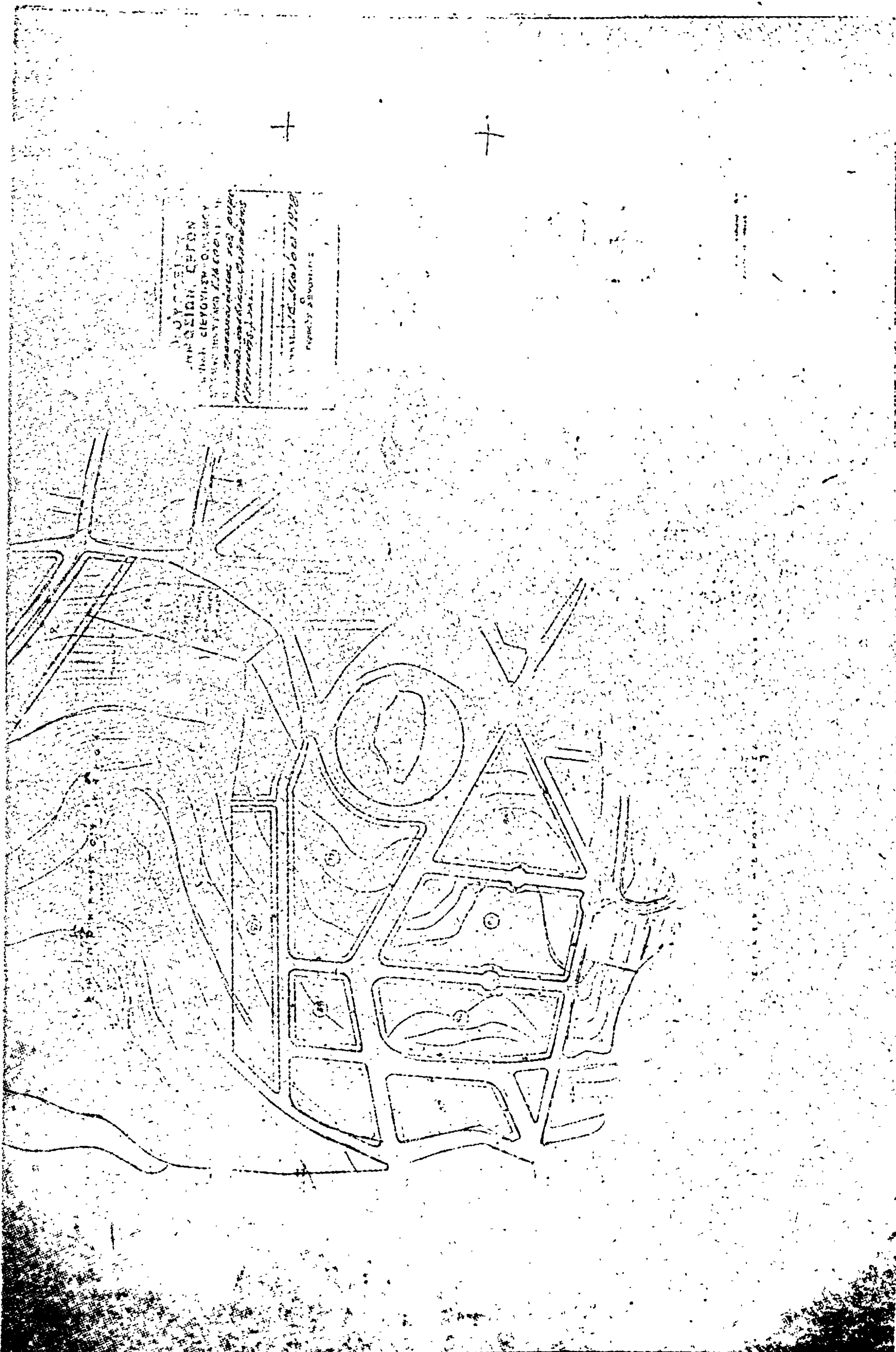
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 19 Μαΐου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./29.3.78 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 649/1976 καὶ 195/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονικέων, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 40/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Γ. Ἀργεντῆ, Παπάφη, Κλεάνθους καὶ Ἰωαννίνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.9943/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἀπριλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΘΗΝΑΙ 23 Απριλίου 1978
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΦΗ
ΓΥΜΝΑΣΙΟΝ
ΟΔΟΣ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΙΚΟΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ
ΟΔΟΣ Γ. ΑΡΓΕΝΤΗ
ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΦΗ

Θεσσαλονίκη 1:500

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/Ο4/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.78 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β) ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 1245/1977 καὶ 11/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοσομικοῦ σχεδίου Ν. Ἰωνίας (Ἀττικῆς) εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 598 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α, τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Στέγης Προστασίας καὶ Ἀγωγῆς Ἀνηλίκων Θηλέων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 9957/78 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἀπριλίου 1978.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ν. ΙΩΝΙΑ — ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΘΗΝΑΙ 24 Απριλίου 1978
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ε. ΣΤΑΡΑΚΗΣ

399
398
393
395
397
394

Οδός Ηλιάδος
Δημοτικού Σταδίου
Οδός Ιδρ. Αντιστάσεως
Οδός Ιωνίας

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 6037 (4)

Περὶ καταργήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν Κοινότητα Πτέρης, στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὶς ἴδιες τοῦ ἀπὸ 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

3. Τὴν ἐγκύκλιο 1/1961 διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως κλπ. ρυμοτομικῶν σχεδίων».

4. Τὴν ἀριθ. 1/78 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Πτέρης, μὲ τὴν ὁποία προτείνει τὴν κατάργηση τοῦ ὑφισταμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου, ὡς ἀνεφάρμοστου.

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν ἔχουν ληφθεῖ ὑπόψη οἱ μεγάλες κλίσεις τοῦ ἐδάφους κατὰ τὴν ἐκπόνηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτέρης, μὲ ἀποτέλεσμα νὰ μὴν μπορεῖ νὰ ἐφαρμοσθεῖ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους αὐτό.

6. Τὸ ἀρ. Η. 3003 καὶ 53/24.4.78 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝΑ τμῆμα Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο εἰσηγεῖται τὴν κατάργηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητας Πτέρης.

7. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ, ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 8.7.—6.5.78 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινομένη μὲ τὴν ἀρ. 1/78 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πτέρης, κατάργηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Πτέρης, γιατὶ δὲν ἔχουν ληφθεῖ ὑπόψη κατὰ τὴν ἐκπόνηση τοῦ ρυμ. σχεδίου οἱ μεγάλες κλίσεις τοῦ ἐδάφους, μὲ ἀποτέλεσμα νὰ μὴν μπορεῖ νὰ ἐφαρμοσθεῖ αὐτό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ